

抽出事案説明書

担 当 課	教育部ひとづくり推進課		
契 約 方 法	総合評価方式一般競争入札 (特別簡易型)		
発 注 種 別	建築一式工事		
発注工事等の名称	豊川拠点整備事業 (建築) 工事 (1002)		
施 工 場 所	益田市大谷町地内		
施 工 概 要	<p>豊川の拠点整備に係る豊川公民館・放課後児童クラブ・倉庫の建設工事</p> <p>○公民館・児童クラブ 構造・規模 木造・平屋建て 延べ面積 258.7 m<sup>2</sup></p> <p>○倉庫 構造・規模 木造・平屋建て 延べ面積 26.49 m<sup>2</sup></p> <p>○渡り廊下 構造・規模 木造・平屋建て 建築面積 83.6 m<sup>2</sup></p> <p>工期 令和7年2月13日～令和7年10月10日</p>		
入 札 参 加 資 格	<p>許可業種 : 建築工事業</p> <p>営業所所在地: 益田市建設業有資格者名簿に登録され、建設業法に規定する営業所を益田市内に有する者であって、益田市内に主たる営業所を有するもの</p> <p>総合点数 : 建築一式工事の総合点数が850点以上</p> <p>施工実績 : 島根県内の公共工事において、元請として過去15年間に1契約5,000万円以上の完成した建築一式工事の施工実績があること。ただし、共同企業体としての施工の場合は、出資比率が20パーセント以上で、契約金額の出資比率相当分が5,000万円以上とする。</p> <p>配置技術者: 配置技術者は、監理技術者又は主任技術者として1級建築士、1級建築施工管理技士、2級建築士、2級建築施工管理技士 (建築) 又は国土交通大臣認定者のいずれかを専任で配置できること。</p>		
入 札 参 加 資 格 設定の経緯・理由	設計金額及び工事内容等から益田市競争参加資格審査会の審査を経て設定		
入 札 参 加 資 格 確 認 申 請 業 者 数	3		
入 札 参 加 業 者 数	2	無資格又は失格業者数	無
契 約 金 額 ・ 予 定 価 格 等	契約金額 (税抜き)	予定価格 (税抜き)	落札率 (%)
	100,000,000円	100,590,000円	99.41
無資格又は失格の理由の説明			
入 札 の 経 緯 及 び 結 果	<p>本件入札には、調査基準価格 (92,500,000円) が設定されている。益田市建設工事総合評価方式実施要綱第3条第1項第1号の規定による特別簡易型総合評価方式で入札を実施した。</p> <p>1回目の入札において、2者の申請・応札があったが、2者とも予定価格超過であったため、再度入札を実施し、1者の応札 (1者辞退) があり、調査基準</p>		

	<p>価格以上の応札であったことから、総合評価を実施し、岩見建設(有) を益田市競争参加資格審査会において落札者とした。</p>
--	--

抽出事案説明書

担 当 課	建設部都市整備課		
契 約 方 法	総合評価方式一般競争入札（特別簡易型）		
発 注 種 別	舗装工事		
発注業務等の名称	益田運動公園グリーン広場改修工事（1003）		
履 行 場 所	益田市乙吉町地内		
仕 様 概 要	ロングパイル人工芝敷設	1,685㎡	
	ロングパイル人工芝撤去（既設人工芝）	1,685㎡	
入 札 参 加 資 格	<p>許可業種：舗装工事業</p> <p>営業所所在地：益田市建設業有資格者名簿に登録され、建設業法に規定する営業所を益田市内に有する者であって、益田市内に主たる営業所を有するもの</p> <p>総合点数：舗装工事の総合点数が700点以上</p> <p>配置技術者：監理技術者又は主任技術者として1級土木施工管理技士、1級建設機械施工技士、技術士又は国土交通大臣認定者のいずれかを専任で配置できること。</p>		
入 札 参 加 資 格 設定の経緯・理由	設計金額及び業務内容等から益田市競争参加資格審査会の審査を経て設定		
入 札 参 加 資 格 確 認 申 請 業 者 数	1		
入 札 参 加 業 者 数	1	無資格又は失格業者数	無
契 約 金 額 ・ 予 定 価 格 等	契約金額（税抜き）	予定価格（税抜き）	落札率（%）
	46,000,000円	46,151,000円	99.67
無資格又は失格の理由の説明			
入 札 の 経 緯 及 び 結 果	<p>本件入札には、調査基準価格（41,700,000円）が設定されている。</p> <p>益田市建設工事総合評価方式実施要綱第3条第1項第1号の規定による特別簡易型総合評価方式で入札を実施した。</p> <p>1者の申請・応札があり、予定価格以下、調査基準価格以上の応札であったことから、総合評価を実施し、中国道路(株)を益田市競争参加資格審査会において落札者とした。</p>		

抽出事案説明書

担 当 課	建設部土木課 (旧:産業経済部農林水産課)		
契 約 方 法	簡易型一般競争入札		
発 注 種 別	土木一式工事		
発注業務等の名称	上大堤廃止工事 (1104)		
履 行 場 所	益田市西平原町地内		
仕 様 概 要	土質改良工 2, 610 m <sup>2</sup> プレキャストボックス (製作のみ) 13個		
入 札 参 加 資 格	<p>許可業種 : 土木工事業</p> <p>営業所所在地: 益田市建設業有資格者名簿に登録され、建設業法に規定する営業所を益田市内に有する者であって、益田市内に主たる営業所を有するもの</p> <p>総合点数 : 土木一式工事の総合点数が750点以上</p> <p>施工実績 : 島根県内における公共工事において元請として過去15年間に1契約2,000万円以上の完成した土木一式工事の施工実績があること。ただし、共同企業体としての施工の場合は、出資比率が20パーセント以上で、契約金額の出資比率相当分が2,000万円以上とする。</p> <p>配置技術者: 監理技術者又は主任技術者として1級若しくは2級土木施工管理技士、1級若しくは2級建設機械施工技士、技術士、国土交通大臣認定者のいずれかを専任で配置できること。</p>		
入 札 参 加 資 格 設定の経緯・理由	設計金額及び業務内容等から益田市競争参加資格審査会の審査を経て設定		
入 札 参 加 資 格 確 認 申 請 業 者 数	8		
入 札 参 加 業 者 数	8	無資格又は失格業者数	無
契 約 金 額 ・ 予 定 価 格 等	契約金額 (税抜き)	予定価格 (税抜き)	落札率 (%)
	33,700,000円	37,158,000円	89.37
無資格又は失格の理由の説明			
入 札 の 経 緯 及 び 結 果	<p>本件入札には、最低制限価格 (33,700,000円) が設定されている。</p> <p>益田市建設工事等簡易型一般競争入札実施要綱第3条第1項による簡易型一般競争入札で入札を実施した。</p> <p>8者の申請・応札があり、6者が予定価格以下、最低制限価格以上で同額となったことから、くじを実施し、(有)アサヒ工業 が1位となり、益田市競争参加資格審査会で落札者とした。</p>		

## 抽出事案説明書

担 当 課	教育部文化振興課		
契 約 方 法	随意契約		
発 注 種 別	設計施工一括発注方式		
発注業務等の名称	益田市雪舟の郷記念館改修整備事業（1431）		
業 務 場 所	益田市乙吉町地内		
業 務 概 要	<p>老朽化等により建物の維持・管理が困難となっている雪舟の郷記念館について、機能向上等を図るため休館し施設を改修する。</p> <p>○令和6年10月～7年5月：設計施工一括プロポーザルによる基本・実施設計 ○令和7年 6月～8年1月：改修工事 ○令和8年 2月～8年3月：開館準備 ○令和8年 4月                   ：リニューアルオープン</p> <p><b>【概要】</b></p> <p>○増築面積：148.65㎡ ○主な改修内容：展示ケース更新、荷解室、調査研究室、多目的ホール、授乳室の新設、施設のバリアフリー化、トイレや空調等電気設備の更新、屋外トイレの除却</p>		
随意契約の理由	<p>契約者は公募型プロポーザル方式により選定されたため。</p> <p>以上の理由から、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号による随意契約とした。</p>		
契 約 金 額 ・ 予 定 価 格 等	契 約 金 額 (税 込 み)	予 定 価 格 (税 込 み)	落 札 率 (%)
	316,800,000円	316,801,000円	99.99
そ の 他	<p>随意契約であるので、最低制限価格の設定はされていない。 見積りを徴し、予定価格以下であったので随意契約した。</p> <p>契約の相手方：益田市下本郷町454番地1                   徳栄建設・ヤマシタ設計特別共同企業体</p> <p>契 約 日   ：令和6年10月3日</p>		

(指名競争入札（公募型指名競争入札を除く。）用)

## 抽出事案説明書

担 当 課	福祉環境部 環境衛生課		
契 約 方 法	指名競争入札		
発 注 種 別	業務委託		
発注業務等の名称	令和6年度益田市自動車騒音常時監視業務（2315）		
施 行 場 所	益田市内2か所		
施 行 概 要	<p>調査箇所 一般国道9号 3.8km、久城インター線 2.5km          道路調査（道路構造条件、騒音対策状況、交通流条件）          沿道調査（現地補足調査）          騒音調査（道路近傍騒音レベル、背後地騒音レベル、交通量・平均走行速度測定）</p> <p>※市内で全4工程の調査箇所の内、毎年1工程について調査を実施</p>		
指 名 業 者 数	7		
契 約 金 額 ・ 予 定 価 格 等	契 約 金 額（税抜き）	予 定 価 格（税抜き）	落 札 率（%）
	1,680,000円	1,924,700円	87.29
指 名 業 者 を 選 定 し た 考 え 方	県内に営業所を有し、測量・コンサルに登録があり、計量証明事業(音圧レベル、振動加速度レベル)に登録がある業者のうち、自動車騒音監視業務の実績（島根県内）のある業者を7者選定		
入 札 の 経 緯 及 び 結 果	本件入札には、調査基準価格（1,467,000円）が設定されている。 4者より応札があり、3者予定価格以下で、最低価格の応札があった、エヌエス環境㈱が落札者となった。		

## 抽出事案説明書

担 当 課	建設部土木課 (旧: 産業経済部農林水産課)		
契 約 方 法	随意契約		
発 注 種 別	業務委託		
発注業務等の名称	内田下地区換地 (その3) 業務委託 (2401)		
業 務 場 所	益田市内田町地内		
業 務 概 要	一時利用地の指定 (3.4ha) 1式 (指定図作成、事前指定通知書作成、本指定通知書作成)		
随意契約の理由	契約者は、ほ場整備の事業計画から実施設計、効果算定及び換地業務まで一貫して業務を行うことができる県内唯一の組織であるため。 以上の理由から、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号による随意契約とした。		
契 約 金 額 ・ 予 定 価 格 等	契 約 金 額 (税 込 込)	予 定 価 格 (税 込 込)	落 札 率 (%)
	1,980,000円	2,481,900円	79.78
そ の 他	随意契約であるので、最低制限価格の設定はされていない。 見積りを徴し、予定価格以下であったので随意契約した。 契約の相手方: 松江市黒田町432番地1 島根県土地改良事業団体連合会 契 約 日 : 令和7年1月22日		

## 抽出事案説明書

担 当 課	建設部土木課 (旧: 産業経済部農林水産課)		
契 約 方 法	随意契約		
発 注 種 別	業務委託		
発注業務等の名称	久保坂地区換地 (その2) 業務委託 (2402)		
業 務 場 所	益田市美都町仙道地内		
業 務 概 要	一時利用地の指定 (0.7ha) 1式 (指定図作成、事前指定通知書作成、本指定通知書作成) 相続等代位登記 (1人) 1式		
随意契約の理由	契約者は、ほ場整備の事業計画から実施設計、効果算定及び換地業務まで一貫して業務を行うことができる県内唯一の組織であるため。 以上の理由から、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号による随意契約とした。		
契 約 金 額 ・ 予 定 価 格 等	契 約 金 額 (税 込 込)	予 定 価 格 (税 込 込)	落 札 率 (%)
	1, 595, 000円	1, 954, 700円	81.60
そ の 他	随意契約であるので、最低制限価格の設定はされていない。 見積りを徴し、予定価格以下であったので随意契約した。 契約の相手方: 松江市黒田町432番地1 島根県土地改良事業団体連合会 契 約 日 : 令和7年1月22日		

抽出事案説明書

担 当 課	建設部土木課		
契 約 方 法	一般競争入札		
発 注 種 別	物品調達		
発注業務等の名称	除雪ドーザ購入 (3104)		
履 行 場 所	益田市匹見町匹見地内		
仕 様 概 要	8t級、車輪式、サイドスライドアングリングプラウ付、1台		
入 札 参 加 資 格	営業所所在地等：益田市物品の売買等入札参加資格名簿大分類「産業・工作機器類」に登録された者で、益田市内に本店又は営業所を有する者		
入 札 参 加 資 格 設 定 の 経 緯 ・ 理 由	設計金額及び業務内容等から益田市競争参加資格審査会の審査を経て設定		
入 札 参 加 資 格 確 認 申 請 業 者 数	2		
入 札 参 加 業 者 数	2	無資格又は失格業者数	無
契 約 金 額 ・ 予 定 価 格 等	契約金額 (税抜き)	予定価格 (税抜き)	落札率 (%)
	13,700,000円	20,236,000円	67.70
無資格又は失格の理由の説明			
入 札 の 経 緯 及 び 結 果	<p>本件入札には、最低制限価格は設定されていない。</p> <p>予定金額が高額な金額であり、公平な価格競争ができるよう益田市契約規則第5条に基づき一般競争入札で入札を実施した。</p> <p>2者の申請・応札があり、予定価格以下で応接した (株)原商益田支店 を益田市競争参加資格審査会で落札者とした。</p>		

(指名競争入札（公募型指名競争入札を除く。）用)

## 抽出事案説明書

担 当 課	益田広域消防本部総務課		
契 約 方 法	指名競争入札		
発 注 種 別	物品調達		
発注業務等の名称	除細動器点検整備（3308）		
施 行 場 所	益田市久城町地内		
施 行 概 要	日本光電工業株式会社製の除細動器の点検整備（合計 8 器） （対象機器 TEC-2601×3 器、TEC-2603×4 器、TEC-2513×1 器） ○メーカーの点検記録表に基づく点検整備 ○対象機器のバッテリー交換		
指 名 業 者 数	24		
契 約 金 額 ・ 予 定 価 格 等	契 約 金 額 （ 税 抜 き ）	予 定 価 格 （ 税 抜 き ）	落 札 率 （ % ）
	863,800円	1,470,000円	58.76
指 名 業 者 を 選 定 し た 考 え 方	中国管内に事業所を有し、物品調達大分類「医療・理化学機器」小分類「医療機器」に登録があり、高度管理医療機器等販売業許可証を有する者を24者選定		
入 札 の 経 緯 及 び 結 果	本件入札には、最低制限価格は設定されていない。 3者より応札があり、3者とも予定価格以下で、最低価格の応札となった、小西医療器(株)浜田営業所 が落札者となった。		

(指名競争入札（公募型指名競争入札を除く。）用）

## 抽出事案説明書

担 当 課	益田広域消防本部総務課		
契 約 方 法	指名競争入札		
発 注 種 別	業務委託		
発注業務等の名称	消防本部庁舎清掃業務委託（4338）		
施 行 場 所	益田市久城町地内		
施 行 概 要	<p>日常清掃：週1回</p> <p>定期清掃：6月、12月（土・日曜日及び祝日）各1回、計2回</p> <p>建築物環境衛生管理業務：空気環境測定（6回／年）、衛生害虫駆除（2回／年）、受水槽清掃管理業務（1回／年）、特定建築物飲料水水質検査（6月、12月実施）、残留塩素濃度測定業務（52回／年）</p>		
指 名 業 者 数	6		
契 約 金 額 ・ 予 定 価 格 等	契 約 金 額 （ 税 抜 き ）	予 定 価 格 （ 税 抜 き ）	落 札 率 （ % ）
	1, 4 8 0, 0 0 0 円	1, 4 8 0, 0 0 0 円	1 0 0. 0 0
指 名 業 者 を 選 定 し た 考 え 方	市内に営業所を有する者で、業務委託大分類「保守・管理」部門、小分類「建物の清掃」に届出があり、建築物清掃業等の登録を受けている業者を6者選定		
入 札 の 経 緯 及 び 結 果	<p>本件入札には、最低制限価格は設定されていない。</p> <p>6者より応札があり、5者が予定価格超過、1者が予定価格以下での応札となり、(有)明清ビル管理が落札者となった。</p>		

## 抽出事案説明書

担 当 課	総務部匹見地域総務課		
契 約 方 法	随意契約		
発 注 種 別	業務委託		
発注業務等の名称	令和6年度除雪委託契約（借上車）（4430）		
業 務 場 所	益田市匹見地域管内		
業 務 概 要	市道・農道及び公共施設駐車場等の除雪 ○(有)柴田電業： 匹見・紙祖地区の市道 市道戸村線 ○前田建設(有)： 農道萩原山根上線		
随意契約の理由	匹見地域管内の市道等の除雪の一部を除雪機械の借上げにより実施するため、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号による随意契約とした。		
契 約 金 額 ・ 予 定 価 格 等	契 約 金 額 ( 税 込 み )	予 定 価 格 ( 税 込 み )	落 札 率 ( % )
	複 数 単 価 契 約 ( 別 紙 参 照 )	—	—
そ の 他	契 約 の 相 手 方 : 前 田 建 設 ( 有 ) ( 有 ) 柴 田 電 業 契 約 日 : 令 和 6 年 1 2 月 1 日		

## 抽出事案説明書

担 当 課	総務部匹見地域総務課		
契 約 方 法	随意契約		
発 注 種 別	業務委託		
発注業務等の名称	令和6年度除雪委託契約（貸与車）（4431）		
業 務 場 所	益田市匹見地域管内		
業 務 概 要	<p>市道・農道・県道及び公共施設駐車場等の除雪</p> <p>○前田建設(有) : 三葛・笹山地区の市道</p> <p>○斎藤建設(有) : 澄川地区の市道及び広瀬地区の一部</p> <p>○(有)源拓工業 : 広瀬地区の市道の一部及び県道美都匹見線</p> <p>○(合)グリーンファクトリー匹見 : 匹見・紙祖地区の市道の一部及び匹見左鐙線</p> <p>○東西建設(有)（県有車貸与、貸与扱い） : 能登地区の市道</p>		
随意契約の理由	匹見地域管内の市道等の除雪の一部を除雪機械の貸与により実施するため、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号による随意契約とした。		
契 約 金 額 ・ 予 定 価 格 等	契約金額（税込み）	予定価格（税込み）	落札率（%）
	複数単価契約 （別紙参照）	—	—
そ の 他	<p>契約の相手方：前田建設(有)</p> <p>斎藤建設(有)</p> <p>(有)源拓工業</p> <p>(合)グリーンファクトリー匹見</p> <p>東西建設(有)（県有車貸与、貸与扱い）</p> <p>契 約 日 : 令和6年12月1日</p>		