

(未登記新規)

固定資産税家屋補充課税台帳所有者新規登録申告書

(未登記家屋 新築・増築 届)

年 月 日

島根県益田市長 様

申告者住所

氏名 印

電話 () -

下記に表示する未登記家屋について、所有者を申告します。
なお、下記注意事項については了承しています。

家屋の所在地	益田市	町 丁目	番地
所有者の住所	所有者の氏名		共有者がある場合の持分
		印	/
		印	/
		印	/
用途	住宅・事務所・店舗・一般用倉庫・事業用倉庫・その他 ()		
構造	造 葺 地上 階 地下 階 建		
床面積	1階: . m ²	1階以外: . m ²	計: . m ²
建築年月日	年 月 日	事由	新築・増築 登記予定 有 (月頃) 無

* ご注意 (記載される前によくお読みください) *

※持分を共有する場合にあっては、所有者欄の1段目に記載された方を所有権を代表される方とし、その方へ代表して固定資産税の納税通知をいたします。

※登記家屋に未登記家屋を増築された場合は、民法第242条 (不動産の附合と附合物に対する所有権の帰属) により、所有者は登記家屋と同一になります。ただし、増築部分の出資者が登記家屋の所有者と異なる場合は、贈与が生じたものとみなされることがあります。

※この申告書は、固定資産税の課税上の必要から、家屋の調査時点での未登記家屋についてその所有者を認定するための資料として提出していただくものであり、申告書を提出したことにより権利関係を確定させるものではないため、第三者からの権利主張に対する対抗力はありません。所有権を確実なものにするためには、建物を登記する必要があります。

個整理番号

- -