

益田市一般廃棄物処理施設個別計画

令和2年9月 策定

益田市（福祉環境部環境衛生課）

目 次

1. はじめに	
(1) 本計画の位置づけ	P 1
2. 本個別計画の対象施設、計画期間	
(1) 対象施設	P 2
(2) 計画期間	P 2
3. 対象施設の現状と課題	
(1) 益田市リサイクルプラザ	P 2
(2) 下波田埋立処分場	P 2
4. 対策の優先順位の考え方	
(1) 優先順位の考え方	P 3
(2) 施設評価について	P 3
5. 個別施設の状況等	
(1) 建物性能評価（一次評価項目）	P 4
(2) 長寿命化を行った場合の到達年度及び建物設備評価 （二次評価項目）	P 5～7
6. 対策内容と実施時期	
(1) 総合評価の概要と保全に関する基本方針	P 8
(2) 再配置等の方針（総合評価）	P 8
7. 対策費用	
(1) 計画期間内に要する対策費用	P 9

1. はじめに

(1) 本計画の位置づけ

公共施設の長寿命化を図るため、国において平成 25 年 11 月 29 日に「インフラ長寿命化基本計画」（以下、「基本計画」という。）が策定されました。

本市では、この基本計画に基づく「インフラ長寿命化計画」として、平成 28 年 12 月に「益田市公共施設等総合管理計画（以下「管理計画」という。）」を策定しました。

本計画は、基本計画に基づき、一般廃棄物処理施設における定期点検及び修繕の具体的な対応方針を定めたものであり、管理計画に基づく個別施設計画として位置付けます。

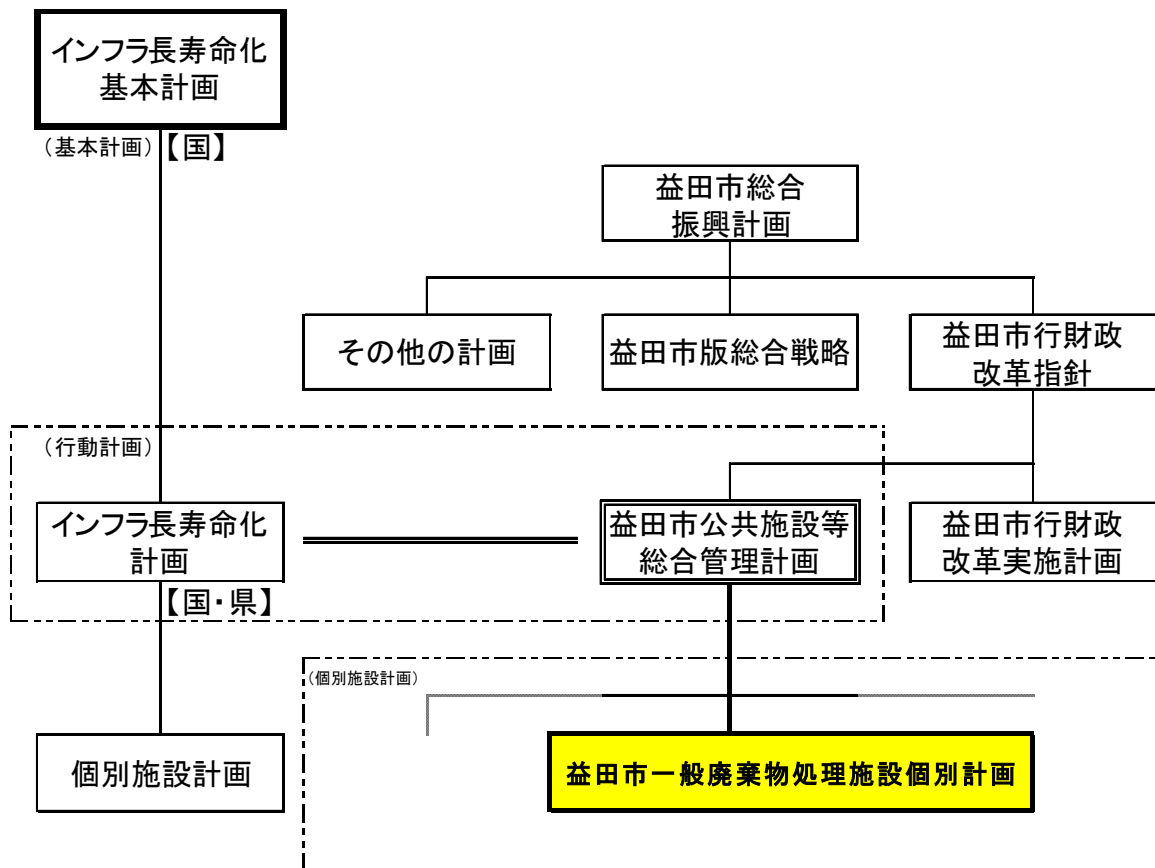


図 1 - 1 インフラ長寿命化計画体系図

2. 本個別計画の対象施設、計画期間

(1) 対象施設

本計画の対象とする施設は、益田市が管理する再資源化施設、最終処分場とします。

番号	施設名称	施設区分	整備年度
1	益田市リサイクルプラザ	再資源化施設	2003年
2	下波田埋立処分場	最終処分場	1985年

(2) 計画期間

本計画の期間は令和2年度から令和11年度までの10年間とします。

なお、原則として計画期間の中間となる5年目（令和6年度）に見直しを行うこととしますが、本市を取り巻く社会経済情勢の変化等により、見直しが必要な場合は適宜見直しを行うこととします。

3. 対象施設の現状と課題

(1) 益田市リサイクルプラザ

2003年、最終処分場である下波田埋立処理場に併設され、不燃ごみの分別、粗大ごみの破碎、容器包装プラスチックを選別・圧縮・梱包・保管を行っている施設です。（処理能力16t/日（5時間））

建設から17年が経過し、破碎機や破袋機、供給コンベア等の付属設備は耐用年数に近づいています。安定した運営を行うためには通常の維持管理、定期点検の実施により修繕を計画的に進めていく必要があります。

(2) 下波田埋立処分場

1985年から埋立処理を行っており、減量化や再資源化により延命化が図られています。しかしながら、残余年数が10年程度と想定され、新しい処分場の建設に向けての検討が必要となっています。

また、埋立完了後も廃止基準が満たされるまで、水質調査を続けていく必要があることから、水処理棟等の付帯設備の維持管理、定期点検の実施により、修繕を計画的に進めていく必要があります。

4. 対策の優先順位の考え方

(1) 優先順位の考え方

今後、一般廃棄物処理施設には、長寿命化を図り、そのライフサイクルコストを低減することを通じ、ストックマネジメントを推進することが求められます。

このことから、以下の施設評価の結果を踏まえ、対策の優先順位を決定します。

(2) 施設評価について

施設評価は、施設の基礎的情報に基づき、建物性能評価（一次評価）を行い、一次評価とは異なる建物設備評価（二次評価）を用いて、施設の方針の選択肢の絞り込みを行います。

最後に政策的な評価（総合評価）を行い、施設の方針を決定します。

1) 一次評価

建物の①老朽化比率、②劣化状況、③耐震対応、④緊急度合、⑤避難所指定の5つの評価指数を参考に建物性能を評価します。

2) 二次評価

一般廃棄物処理は社会インフラとして必要な施設であり、今後施設を長寿命化した場合の到達年がいつ到来するのかを評価するものとします。

なお、本市施設の耐用年数については、本市固定資産台帳記載の年数に設定し長寿命化の到達年を評価します。

また、本施設に関しては、建物設備の維持が施設そのものの維持と不可分であることから、建物設備評価をもって設備の健全度を評価します。

3) 総合評価

一次評価、二次評価の結果を踏まえ、さらに①実現可能性、②立地・拠点性、③代替性、④有効性、4つの視点から政策的判断を加え、総合的な評価を実施し、施設の再配置等の方針を決定します。

5. 個別施設の状況等

(1) 建物性能評価（一次評価項目）

1) 益田市リサイクルプラザ

資産構造	建築年度	年度西暦	経過年
鉄骨造	平成14年	2003	17

- ① 老朽化率 52.8%
- ② 劣化状況 なし
- ③ 耐震対応 対応済み
- ④ 緊急度合 なし
- ⑤ 避難所指定 なし

2) 下波田埋立処分場

資産構造	建築年度	年度西暦	経過年
鉄筋コンクリート	昭和59年	1985	35

- ① 老朽化率 91.8%
- ② 劣化状況 あり（緊急、重大な毀損なし）
- ③ 耐震対応 対応済み
- ④ 緊急度合 なし
- ⑤ 避難所指定 なし

※注

- ① 老朽化率は、「減価償却累計額/取得価格」
- ② 劣化状況は、定期点検の結果を基に、「なし」、「あり（緊急、重大な毀損なし）」、「あり（緊急、重大な毀損）」の3段階で表記

(2) 長寿命化した場合の到達年及び建物設備評価（二次評価項目）

1) 長寿命化を行った場合の到達年と設備健全度判定（総括表）

施設名		益田市リサイクルプラザ	下波田埋立処分場
延床面積（㎡）		1,057.60	156.31
主たる建物構造		鉄骨造	鉄筋コンクリート
建築年		2003	1985
経過年		17	35
耐震対応		対応済み	対応済み
一次評価		継続	継続
耐用年数 (固定資産台帳)	年数	31	38
	到達年	2034	2023
長寿命化 目標年	年数	35	47
	到達年	2038	2032
設備の健全度平均値		3.4	2.8

※注 設備の健全度平均値算出については次ページ以降参照

2) 各施設の健全度判定 (個票)

健全度	状態	措置
4	支障なし	対処不要
3	軽微な劣化はあるが、機能に支障なし	経過観察
2	劣化は進んでいるが、機能回復が可能である	部分補修・交換
1	劣化が進み、機能回復が困難である	全交換

① 益田市リサイクルプラザ

施設の分類	劣化状況	健全度
トラックスケール	基礎部と秤部の確認	3
計量室	P C等の動作確認	4
破砕設備		
破砕機	各駆動部の老朽化	3
輸送設備		
破砕物搬送コンベヤ	各駆動部の老朽化	3
切替コンベヤ	各駆動部の老朽化	2
受入供給設備		
受入コンベヤ	各駆動部の老朽化	3
選別設備		
磁選機	各駆動部の老朽化	3
手選別コンベヤ	各駆動部の老朽化	3
圧縮機	各駆動部の老朽化	3
電気設備		
各コンベヤ	電流、絶縁抵抗測定	4
磁選機	電流、絶縁抵抗測定	4
各圧縮機	電流、絶縁抵抗測定	4
集塵機	電流、絶縁抵抗測定	4
各ホッパー	電流、絶縁抵抗測定	4

② 下波田埋立処分場

施設の種類	劣化状況	健全度
流入ピット	亀裂等の確認	4
揚水ポンプ	散気管目詰まり、振動・騒音	3
回転円板	各駆動部の老朽化	2
攪拌機	異音、振動	3
濾過装置	腐食、異音、振動	2
電気設備	電流、絶縁抵抗測定	3

6. 対策内容と実施時期

(1) 総合評価の概要と保全に関する基本方針

一次評価結果をもとに、二次評価においては、建物設備評価をもって設備・機器の健全度を評価し、長寿命化を検討しました。

まず、益田市リサイクルプラザ建物の耐用年数到達年は、本計画期間後であるため、現時点では大規模改修は行わず、適切な維持管理に努めます。

また、下波田埋立処分場は残余年数が10年程度と想定されることから、大規模改修は行わず、維持修繕を計画的かつ効率的に進め、廃止基準が満たされるまで施設設備の維持管理を行います。

(2) 再配置等の方針（総合評価）

施設名		益田市リサイクルプラザ	下波田埋立処分場
延床面積 (㎡)		1,057.60	156.31
主たる建物構造		鉄骨造	鉄筋コンクリート
耐用年数 (固定資産台帳)	年数	31	38
	到達年	2034	2023
長寿命化 目標年	年数	35	47
	到達年	2038	2032
再配置等方針		維持	維持

7. 対策費用

(1) 計画期間内に要する対策費用

施設名	益田市リサイクルプラザ	下波田埋立処分場
延床面積 (㎡)	1,057.60	156.31
建築年	2003	1985
一次評価	継続	継続
二次評価	継続	継続
総合評価	維持	維持
計画期間における対策費用 (千円)		
令和2年	74,366	30,574
令和3年	74,360	24,570
令和4年	74,360	28,000
令和5年	74,360	24,570
令和6年	74,360	24,570
令和7年	74,360	24,570
令和8年	74,360	24,570
令和9年	74,360	24,570
令和10年	74,360	24,570
令和11年	74,360	24,570
合計	743,606	255,134