

## 益田川ダム周辺施設の指定管理者選定について

### 1. 公の施設の名称

益田川ダム周辺施設ひだまりパークみと

### 2. 指定管理候補者

- (1) 所在地 益田市美都町笹倉 341 番地
- (2) 会社名 株式会社 グリーンひだまり
- (3) 代表者 代表取締役 田 中 宜
- (4) その他 平成 19 年 1 月 29 日設立

### 3. 指定期間

平成 29 年 4 月 1 日から平成 34 年 3 月 31 日までの 5 年間

### 4. 選定方法

益田市公の施設の指定管理者の指定手続きに関する条例第 4 条の 2 選定の特例条項の規定により上記候補者を指定した。

- (1) 益田川ダム周辺施設については、益田川ダム建設にあたり、地域住民との協議を重ねて策定された「益田川ダム周辺整備基本計画」に基づいて設置された施設であること。
- (2) 平成 19 年 4 月から指定管理を行っている「株式会社グリーンひだまり」は、地元住民の「自らが要望して建設されたダム周辺施設を自らの手で活かしたい」という強い気持ちから設立された法人であり、今指定管理期間においても適切な管理運営に努めていると認められること。
- (3) 益田市指定管理料を除いた利用料等収入を堅実に伸ばしていること。
- (4) 地元自治会をはじめ各種団体、グループ等のボランティア活動によるダム周辺の環境美化活動を協働して行なう等地域に根差した運営を行っていること。
- (5) 施設の従業員は地元採用を基本とし、臨時職員の雇用においても地元の方々を雇用することで、地元の雇用の受け皿となっていること。

### 5. 指定管理料の額

年額 21,089 千円（消費税込）

### 6. 指定管理者候補者選定委員会

#### (1) 委員の構成

外部委員 4 名（東仙道地区連合自治会長、行財政改革審議会委員、美都地域協議会委員、益田市グラウンド・ゴルフ協会副会長）

内部委員 3 名

計 7 名

(2) 委員会の開催状況

	期 日	内 容
第1回選定委員会	平成28年10月27日(木)	管理運営方針、日程確認 募集要項、仕様書、審査基準、基本協 定書(案)の審議、決定
第2回選定委員会	平成28年11月24日(木)	申請書審議、申請者プレゼン、採点

## 7. 審査結果

審査の結果、次のとおり選定基準とした得点率 60%以上を超えていることから、申請者である株式会社グリーンひだまりを指定管理候補者として決定した。

(得点) 287.43 点 / 350 点満点 (得点率) 82.16%

※ 採点結果は、別紙1のとおり。

## 8. その他

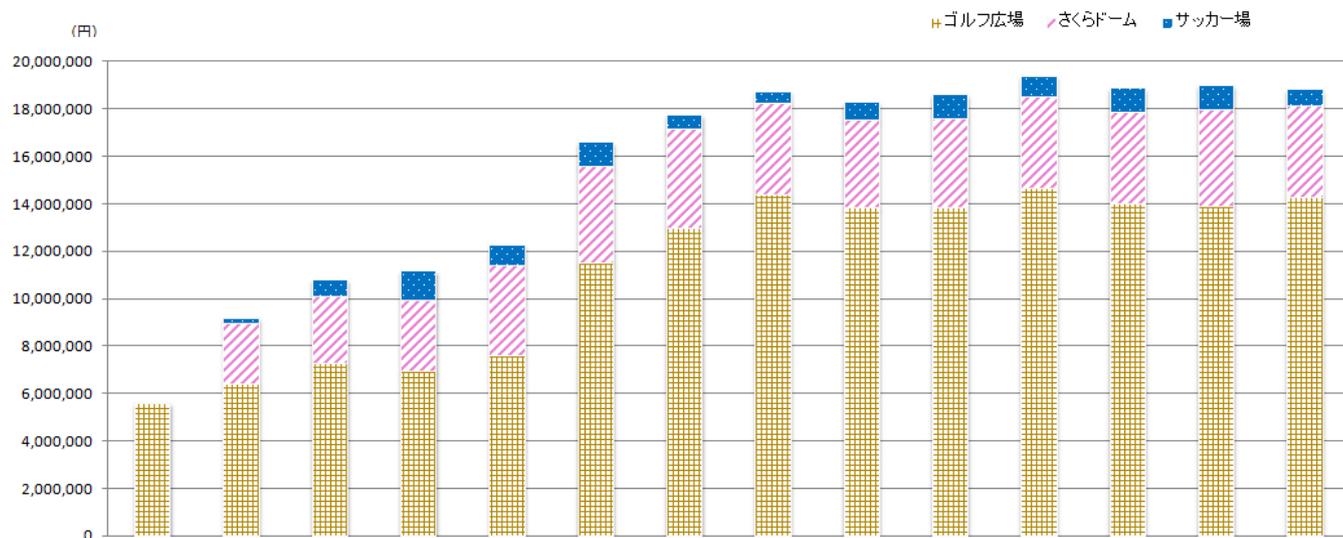
益田川ダム周辺施設ひだまりパークみとの施設利用料及び利用者数の推移は、別紙2のとおり。

## 益田川ダム周辺施設ひだまりパークみと指定管理者候補者選定委員会 採点結果

大区分	審査項目	評価基準 項目数	配分点	得点
1. 総合性の確保	①基本理念	2	130	101.14
	②事業の目的、運営方針、目標	6		
	③職員の配置、職務内容、研修等	8		
	④緊急時の対応	3		
	⑤利用者の意見・要望等の把握	4		
	⑥秘密の保持	1		
2. 効果的な施設運営の確保	①団体の運営状況・事業状況	2	120	102.57
	②経理規定	3		
	③休業日・利用時間の設定	2		
	④利用料・減免基準の設定	4		
	⑤利用調整	2		
	⑥自主事業の実施	3		
	⑦施設・設備・備品の管理方法	2		
	⑧諸記録の管理方法と閲覧方法	3		
3. 公共性の確保	①利用者の公平・公正な業務	4	30	26.00
	②内部監査	2		
4. 行政責任の確保	①事業報告等	1	30	23.43
	②市が行う実地調査・指示	2		
	③自己評価	2		
5. 地域との協働の確保	①地域及び他施設との関わり	3	30	24.86
6. 法令の遵守について	①法令の遵守	1	10	9.43
総合得点		60	350	287.43

得点率が 60%以上を選定基準とする。 **得点率 82.16%**

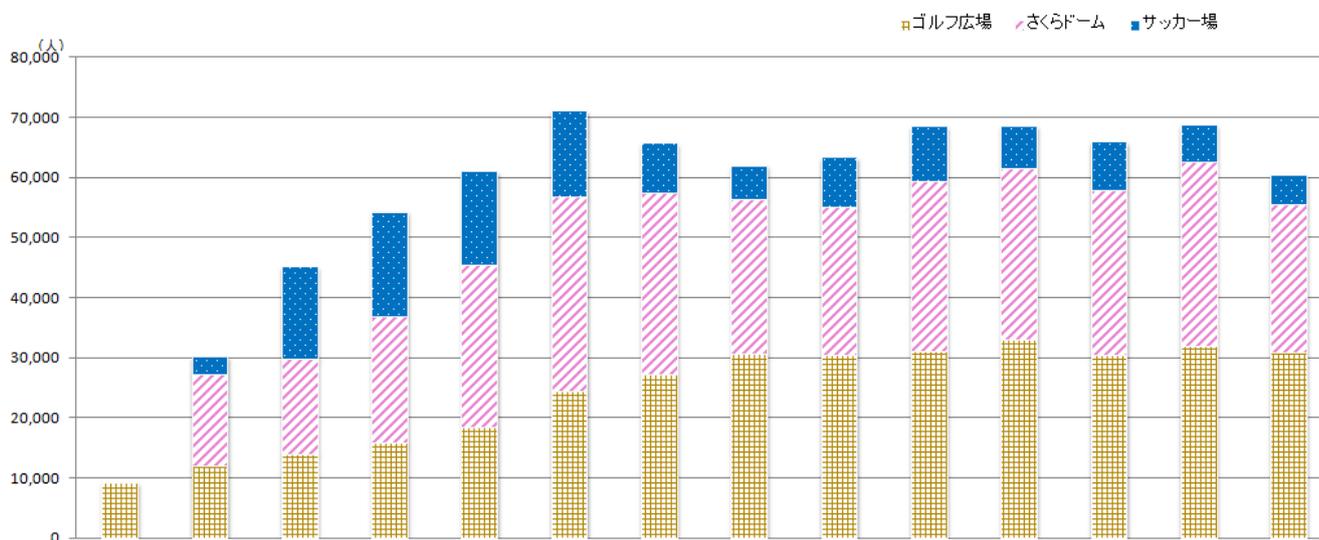
ひだまりパークみと 施設利用料の推移 (施設別)



	平成14年度	平成15年度	平成16年度	平成17年度	平成18年度	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度
サッカー場	-	222,750	695,400	1,254,050	870,300	981,075	604,525	494,150	776,250	1,018,850	872,125	1,017,750	1,020,070	688,975
さくらドーム	-	2,588,705	2,823,075	2,973,750	3,793,725	4,112,288	4,141,150	3,842,400	3,693,475	3,723,175	3,844,600	3,840,700	4,099,965	3,844,685
ゴルフ広場	5,581,220	6,379,800	7,266,520	6,931,680	7,601,330	11,486,970	12,992,610	14,385,790	13,810,210	13,858,600	14,662,470	14,003,135	13,872,560	14,273,103
合計	5,581,220	9,191,255	10,784,995	11,159,480	12,265,355	16,580,333	17,738,265	18,722,340	18,279,935	18,600,625	19,379,195	18,861,585	18,992,595	18,806,763

(単位:円)

ひだまりパークみと 利用者数の推移 (施設別)



	平成14年度	平成15年度	平成16年度	平成17年度	平成18年度	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度
サッカー場	-	2,958	15,327	17,434	15,589	14,237	8,167	5,654	8,226	9,135	7,236	8,095	6,234	5,094
さくらドーム	-	15,344	15,930	21,124	27,066	32,486	30,378	25,743	24,792	28,252	28,323	27,398	30,611	24,645
ゴルフ広場	9,176	11,860	13,844	15,711	18,367	24,293	27,104	30,589	30,306	31,079	33,045	30,397	31,857	30,735
合計	9,176	30,162	45,101	54,269	61,022	71,016	65,649	61,986	63,324	68,466	68,604	65,890	68,702	60,474

(単位:人)