

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
益田市	仙道地区 仙道下、仙道上、下都茂	平成25年3月4日	令和6年3月29日

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	19.2 ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	9.82 ha
③地区内における50才以上の農業者の耕作面積の合計	4.8 ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	- ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	3.2 ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	0.4 ha
(備考) 基盤整備事業実施予定・県重点作物取組み意向あり(仙道上)鳥獣被害防止対策の必要あり(全集落)	

2 対象地区の課題

圃場整備は大部分で完了しているが、中心となる経営体は以外では個々に農業機械を保有する高齢者が中心となって地域農業に取り組んでいる。また、今後農地を効率的に利用するための新たな圃場整備を実施する必要がある地区である。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

後継者不在経営体も多く、将来的には中心となる経営体又は新規就農者に農地を集積し、農業経営の効率化を図る。併せて農地所有者に農業生産における補助的作業の協力を求め、不作付け農地の発生を抑制するとともに農地の荒廃を防ぐ。

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

本地域内では施設園芸への取組みにより、農業経営を安定させることに成功している実績があることから、そうした経営体との協力体制を構築し、施設園芸作物の生産拡大による農地の活用を推進する。また、農業の生産効率の向上や農地集積・集約化を図るため、久保坂集落において農地の大区画化等の基盤整備に取り組む。

(参考) 農地の貸付け等の意向(任意記載事項)

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(m ²)		
		貸付け	作業委託	売渡
1	益田市 美都町 仙道	3,479 m ²	m ²	m ²
2	益田市 美都町 仙道	1,000 m ²	m ²	m ²
3	益田市	m ²	m ²	m ²
4	益田市	m ²	m ²	m ²
5	益田市	m ²	m ²	m ²
6	益田市	m ²	m ²	m ²
	計	4,479 m ²	0 m ²	0 m ²