

耐震化に向けた施設整備と多面的な利用が可能な拠点施設整備について

1. 施設整備の方向性

- ① 耐震性能の低い施設から最優先に整備する。
- ② 整備方法については、対象施設の状況から改築（耐震化による不適格改築）とする。
- ③ 学校再編計画との整合性を図る。

2. 多面的な拠点施設の整備

- ①地域に設置する公民館、診療所、放課後児童クラブ、地域自治組織などの公共施設を取り込んだ複合型施設の整備
- ②地域の拠点となるよう、民間施設等についても賃貸借での利用を可能とする。
- ③改築など新たに新設する場合、補助金等においては補助金適正化法で用途が制限されることから、文部科学省の学校施設建設にかかる補助金だけではなく、将来を見据えた補助金の活用を検討する必要がある。

3. 未耐震施設の現状と校区内の施設について

【小学校】

①中西小学校

校舎①（管理教室棟） S38 建築 S造 527 m² I_s = 0.20

校舎②（教室棟） S32 建築 W造 624 m² I_w = 0.32

※ 屋内運動場を除くすべての校舎が未耐震の状況となっている。

また、平成 30 年度より令和 2 年度の改築に向け地元との協議も実施済。改築の設計業務についても着手中となっている。

校区内の公共施設 … 公民館、放課後児童クラブ等

②真砂小学校

校舎①（教室棟） S 41 建築 S造 327 m² I_s = 0.10

校舎② 1（管理教室棟） S 41 建築 S造 319 m² I_s = 0.10

校舎② 2（管理教室棟） S 41 建築 S造 99 m² I_s = 0.66

※ I_s 値も低く校舎全ての改築が必要である

また、屋内運動場については、真砂中学校の敷地内へ改築実施済。

校区内の公共施設 … 公民館、デイサービスセンター、真砂診療所

③戸田小学校

校舎①（管理教室棟） S 34 建築 W造 603 m² I_w = 0.33

※ 教室棟、屋内運動場については、耐震改修実施済となっている

校区内の公共施設 … 公民館

【中学校】

①益田中学校

校舎②（渡り廊下棟） S 53 建築 S造 44 m² I_s = 0.26

校舎③（渡り廊下棟） S 53 建築 S造 36 m² Is=0.63

※ 主体となる校舎については耐震改修実施済となっている

②真砂中学校

校舎①（教室棟） S 28 建築 W造 264 m² I w =0.25

校舎②（管理教室棟） S 28 建築 W造 283 m² I w =0.16

校舎③（特別教室棟） S 28 建築 W造 262 m² I w =0.24

※ 校舎全体の耐震化による改築が必要であるが、学校再編の計画対象校となっている。