

第900回

臨時教育委員会会議録

日 時 令和4年7月15日（金）15:00～

場 所 益田市役所 第一会議室

益田市教育委員会

第900回 教育委員会臨時会

招集年月日 令和4年7月15日（金）15時00分～

招集場所 益田市役所 第一会議室

議事日程

第1 議題

議第10号 教育財産（匹見中学校教職員住宅）の用途廃止について

第2 その他

（1）情報提供

登録有形文化財（建造物）「益田市立歴史民俗資料館（旧美濃郡役所）」
改修現場見学会の実施について

（2）その他

出席者

教育委員会	教 育 長	高 市 和 則
	教 育 委 員	梅 津 富美子
	教 育 委 員	中 野 純
	教 育 委 員	大 庭 隆 志
	教 育 委 員	齋 藤 哲 瑯

事務局職員	教 育 部 長	長 嶺 勝 良
	ひとづくり推進監	大 畑 伸 幸
	教育総務課長	志田原 涉
	教育総務課長補佐	齋 藤 勝 義
	協働のひとづくり推進課主査	中 島 光太郎
	教育総務課主事	三 浦 菜々子

高市教育長 ただいまより第900回益田市教育委員会臨時会を開催いたします。
それでは、議事に入らせていただきます。

第1 議題

○議第10号 教育財産（匹見中学校教職員住宅）の用途廃止について

高市教育長 本日は急な話でございますけれども、臨時教育委員会を開催することとなりました。委員の皆様におかれましては、暑い中、お忙しい中ご参集いただきまして、ありがとうございます。

本日は審議事項が1件、情報提供が1件となっています。

議第10号 教育財産（匹見中学校教職員住宅）の用途廃止について、事務局から説明をお願いいたします。

志田原課長 はい。この案件は、匹見中学校の教職員住宅につきまして用途廃止をしたいというものです。詳細につきましては、次の資料となります。

経過のところに書いてありますが、今年4月13日、広島県在住の方が、教職員住宅を住宅として購入したいという連絡がありました。教職員住宅として3棟ある中で3号棟の購入を希望しているということでした。

物件の概要につきましては、次の位置図をご覧ください。吉賀匹見線から入ったところで3棟あり、中でも3号は道路沿いのところにあります。また岡本3号棟につきましては平成8年に建築したもので、比較的新しいものでございます。3棟ある中でも、この3号棟につきましては最もいい状況です。

ただ、この岡本3号棟につきましては家屋を売るに当たって、土地の中に、地域のごみステーションが配置されているという状況があります。

この住宅につきましては、現在のところ、教職員の入居予定はありません。もし入居する場合には、機器が壊れている部分もあるので、そういった修繕費が発生します。そういった将来的な経費等を考慮しますと、今、購入希望者がいらっしゃいますので、市としても、教育委員会としても売却に向けて進めていきたいと考えています。

既に、庁内の市有財産活用検討委員会におきましては、売却する方向で決裁を取って同意をいただいています。今回、教育委員会において、この物件について用途廃止を承認いただければ、それを普通財産へ移管手続をして売却をしていきたいと考えています。以上です。

高市教育長 ありがとうございます。そうしましたら、本件につきましてご質問、コメント等ございましたらお願いいたします。

大庭委員 購入を検討している方は、住むことを目的として購入を考えているのですか。どういう理由で購入されるのか把握されていますか。

志田原課長 はい。もともと、今、広島在住の方は、この匹見町の出身の方で、年齢も60代というところがありますので、広島の方を撤去されてこちらに永

住されるのではないかと考えております。詳しく聞いてはおりません。

齋藤補佐

私のほうが直接お話をしておりますので、詳細をお伝えできると思えます。

先ほど課長が申しましたとおり、現在は広島在住なのですが、もともと匹見出身の方です。お盆などで里帰りをされる時に過ごすことのできる古いおうちはあるらしいのですが、あまり手入れできていないという現状の中で、こちらにおうちを構えることも必要なのではないかと考えられたそうです。そこで、物件をお探しになられたことはお聞きしております。

今後については、広島を引き払ってこちらに住んでいく方向で考えていることはお聞きしております。しかし、いずれにしても、公募をかけて進めていくこととなります。なので、取り急ぎはこういったお声があったということで、使用があまりされてない教職員住宅のほうを購入できるように進めていきたいと、今考えているところでございます。以上です。

梅津委員

1号と2号には、まだ購入希望者はいませんか。匹見は今、道もよくなっていっているし、いい方向に向かうのではないかと思います。

志田原課長

現状のところはありません。教育委員会としても積極的に販売していきたいとは考えています。

中野委員

今回は3号だけということですが、利用されていなくて購入したいと問合せがあったときには同様の対応を1号、2号でもしていくという方針でよろしいのでしょうか。

志田原課長

はい。そのとおりでございます。

補足ですが、以前の定例教育委員会の中でもお話ししましたように、こういった物件については市のホームページに載せております。そういったところで市民の方にも案内をしております。

中野委員

ありがとうございました。

高市教育長

ありがとうございます。そうしましたら、本件、採決に移りたいと思います。それでは、この件について承認いただけます方は挙手をお願いします。

教育委員

=全員挙手=

高市教育長

挙手全員ということで、承認されました。つきましては、事務局におかれましては必要な手続等を進めていただくようお願いいたします。

高市教育長

それでは、以上をもちまして臨時会を終わります。

次回は7月29日に定例教育委員会を開催いたします。よろしく願いいたします。それでは以上で定例教育委員会を終了いたします。ありがとうございました。

=終了時間 15時30分=