

益田市立雪舟の郷記念館改修整備事業に係るプロポーザルに対する質問回答書

下記について、質問がありましたので、次のとおり回答します。

記

	質問項目	質 問	回 答
1	実施要領 P1 上限提案価格について	<ul style="list-style-type: none"> <li>・屋外便所解体撤去、駐車場整備、植栽、造園工事は別途でよいですか</li> <li>・機械警備どのようなシステムですか また工事は別途でよいですか</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・全て提案価格に含む。</li> <li>・機械警備とは警備対象施設に設置したセンサーにより、建物への侵入や火災等の異常検知に対する初期対応実施。また事故感知時における関係先への通報・連絡並びに報告する業務を想定。 また、機器設置工事は別途とする。</li> </ul>
2	要求水準 P17 近隣調査について	<ul style="list-style-type: none"> <li>・改修工事に先駆け周辺家屋影響調査を行うとあるが、必要でしょうか 必要であれば別途でよいですか</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・必要に応じて実施することとし、提案価格に含めること。</li> </ul>
3	要求水準 P11 収蔵庫扉について	<ul style="list-style-type: none"> <li>・収蔵庫の扉を新たに一か所追加設置する場合は既存と同等仕様でよいですか（特定防火設備程度）（要求水準 P11）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・扉について、既存と同等仕様を可とする。また、収蔵庫扉を追加設置する提案も可とするが、収蔵庫は文化財を保存する上で良好な保存環境の維持や、気密性の確保などが求められる。新設し複数の扉が存在することによるメリットも考えられるが、庫内温湿度の安定化や防犯面等でのリスク、また工事で使用する材料から発生する化学物質の放散期間を踏まえた十分な工期設定が可能かなどの問題点が想定されることから、これら問題点の対応策についての方針を明記すること。 具体については実施設計の段階での協議事項とする。</li> </ul>
4	要求水準 P19 提示資料 構造計算書について	<ul style="list-style-type: none"> <li>・既設建物の構造計算書はありませんか</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ありません。</li> </ul>

5	実施要領 P1 上限提案価格について (測量試験費)	・現地測量、地盤調査費は提案価格に含まれますか	・現地測量、地盤調査費とも提案価格に含む。ただし、地盤調査に伴い決定する地業工事は別途とする。
6	要求水準 P11 自動制御設備・収蔵庫温湿度について	・既存建物において自動制御の保守点検を実施されている場合は点検業者、過去の点検表をご教示ください	・毎年空調設備保守点検を実施。点検表については別途提示とする。
7	要求水準 P12 搬入口について	美術品専用等出入口は、既設屋根取合、雨仕舞のため、開口部の高さは 3.0m 程度となりますが、よいでしょうか	・可とする。